ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FIBIȘ

FIBIȘ nr. 94/A
Tel: +40-(0)256-232.095
E-mail: registratura@comunafibis.ro
www.comunafibis.ro

HOTĂRÂREA
nr. 9 din 20.02.2025
privind retragerea dreptului de folosință gratuită și rezilierea contractului de concesiune asupra terenului atribuit d-nei Drăghicescu Maria-Mirela

Consiliul Local al Comunei Fibiș, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 20.02.2025

Având în vedere:

- ♣ referatul de aprobare al primarului Comunei Fibiș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 634/14.02.2025;
- ♣ Hotărârea Consiliului Local Fibiș nr. 63/30.09.2011 prin care s-a atribuit d-nei Drăghicescu Maria-Mirela suprafața de 700 mp teren înscris în C.F. nr. 400594, în baza Legii nr. 15/2003, pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- ♣ prevederile Contractului de folosință gratuită (comodat) nr. 3283/11.11.2011, respectiv Cap. IV pct. 9-10, Cap. VI pct. 1 lit. c)-d) și Cap. VII pct. 1 și ale Contractului de concesiune nr. 3284/11.11.2011, respectiv cap. II art. 7 alin. (6) lit. d), contracte ale căror titular este d-na Drăghicescu Maria-Mirela;
- ♣ prevederile art. 6 alin. (1) și (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală (r2), cu modificările și completările ulterioare;
- ♣ Adeverința nr. 557/10.02.2025 întocmită de Compartimentul Urbanism prin care se atestă că nu s-a obținut Autorizația de construire pentru terenul înscris în C.F. nr. 400594, nr. cadastral 400594;
- ♣ raportul de specialitate al Compartimentului Juridic înregistrat sub nr. 642/14.02.2025;
- ♣ că a fost îndeplinită procedura reglementată de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- ♣ avizele favorabile acordate de comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Fibiș;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (14), ale art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

ART. 1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită și rezilierea contractului de concesiune asupra terenului în suprafață de 700 mp din localitatea Fibiș, înscris în C.F. nr. 400594, nr. cadastral 400594, teren atribuit d-nei Drăghicescu Maria-Mirela prin H.C.L. Fibiș nr. 63/30.09.2011, în baza Legii nr. 15/2003, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

ART. 2 Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va atribui altei persoane în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

ART. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Fibiș.

ART. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- primarului Comunei Fibiș;
- Compartimentului Impozite și Taxe;
- d-nei Drăghicescu Maria-Mirela;
- se va afișa.

PREŞEDINTELE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL
BRUMAR ANDREI

[redacted]

[redacted]

Contrasemnează:
Secretar General al Comunei Fibiș
MICH ADRIANA-ISABELA-ANCA

[redacted]

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi pentru, — abțineri, — împotrivă din nr. de 10 consilieri prezenți.